

Bestuur gemeente Olst-Wijhe
Antwoordnummer 81303
8130 VB WIJHE

Datum: 12 februari 2021

Onderwerp: Bezwaar Kindcentrum SPOC Wijhe

Hierbij wil ik reageren op het schetsplan Kindcentrum SPOC Wijhe

Wij zijn in 1984 gaan wonen op de Lange Slagen 39 te Wijhe (toen nog Lt. Andersonstraat 3) en van het bewust kiezen om vrij te willen wonen zijn we door diverse veranderingen/wijzigingen in onze leefomgeving steeds meer gaan inleveren. De Omloop met tunnel is aangelegd en het rustige uitzicht is veranderd in veel verkeer met bijbehorende verkeersgeluiden op deze ringweg. De Speelbrink is tot multifunctionele sporthal uitgebreid en het verkeer voor ons huis nam nog meer toe. De grotere evenementen in de sporthal werden uitgebreid en hier hebben we ook veel last van als de auto's bij ons rondom het huis worden geparkeerd. De Capellenborg is gerealiseerd en dit geeft veel beweging van schoolkinderen/ouders voor ons huis langs, maar ook naast en achter ons huis. Afval, schreeuwende kinderen, schutting schudden/klimmen, hangende schoolkinderen naast ons huis, enz. zijn het gevolg van de gekozen locatie achter ons huis. Kinderen kiezen altijd de kortste weg als zij die kunnen vinden. De gemeente heeft hier maatregelen in opgepakt door stalen hekken te plaatsen, maar nog steeds is de overlast aanwezig. De Bieënkorf is gerealiseerd en ook hierdoor weer meer verkeersbewegingen. Al met al is dit heel veel en worden we steeds meer in een hoekje gedrukt met aansluitende locaties die veel geluidsoverlast geven. Het vrije wonen hebben we voor ons gevoel al op heel veel punten ingeleverd en nu worden we aan de kant die nog een beetje vrijheid geeft ook weer belast met toename verkeersbewegingen en geluidsoverlast.

Hoe staan wij er in?

Sporten zal nu gewijzigd worden in sporten/onderwijs en voor ons heeft dit weer een grote impact, want tot nu toe vindt sporten vooral in de vroege avonden en het weekend plaats. Sporten/onderwijs gaat van 's morgens vroeg tot en met 's avonds lawaai-overlast geven. In het informatiegesprek met de heer Mulder werd aangegeven dat de open kant van het gebouw van ons af zal worden gebouwd, maar dan nog staat er een schoolgebouw met de bijbehorende geluiden van kinderen, verkeer, enz.

Het fietspad wordt op de (nu nog) grondopslag aan onze kant ingetekend, maar hier maken wij bezwaar tegen. We hebben toen meegedacht en aangegeven dat het fietspad beter bij het grote witte grondopslag hek kan worden aangelegd, zodat de kinderen niet de gevaarlijke situatie treffen met de afslaande auto's van de Omloop naar het SPOC. Ook al ligt het fietspad dan aan de andere kant van de groenstrook het ligt wel weer naast en dicht bij onze woning. Dit fietspad zal ook 24/7 openbaar gebruikt gaan worden, dus wandelaars met honden, enz. gaan dit fietspad ook gebruiken. Wij hebben toen voorgesteld om het fietspad aan de andere kant van de te realiseren parkeerplaats te creëren, zodat wij onze rust een beetje blijven behouden. Hier wordt dus niet in tegemoet gekomen en wij maken hier dus bezwaar tegen.

De weg naar ons huis is een weg met recht van overgang en deze moet dus blijven bestaan om achter bij ons huis/garage te kunnen komen. We zijn met de heer Mulder wezen nadenken over de mogelijkheden die nu ontstaan, maar het wordt dan kopen voor de grondprijs en evt. voor max. 100m² een groenstrookbedrag. Hierin verwachtten we een tegemoetkoming van de gemeente i.v.m. de geschiedenis en de nu weer voorgestelde plannen, maar dit hebben we dus al van tafel geveegd na de opmerking dat de grond niet kan worden gegund, maar moet worden gekocht. Onze slaapkamer grenst aan de parkeerplaats/weg met recht van overgang en daarom een extra reden om hier strak op in te steken.

We beseffen dat het kindcentrum een groots project is en in alle opzichten voor de gemeente en ouders een hele mooie invulling op één plek gaat geven, maar als bewoner grenzend aan het projectplan zien we dit als weer een inbreuk op onze vrijheid en nog het beetje rust die we hebben aan die kant ook weer wordt afgenomen.

We maken dus bij deze kenbaar dat we bezwaar (gaan) aantekenen tegen de bouw van het kindcentrum en de aanpassing van het bestemmingsplan, als niet wordt tegemoetgekomen in onze wensen om de lawaaioverlast zo veel mogelijk te minimaliseren.

Graag hoor ik uw reactie.

Vriendelijke groet,

W. Achterhuis-Bos

mede namens H.A. Achterhuis
W. Achterhuis-Bos