

Netcongestie: Aangepaste volgordelijst woningbouw vastgesteld

Deze week heeft het college de aangepaste volgordelijst vastgesteld. Deze lijst is vastgesteld op basis van de gemeentelijke beleidsregels en heeft vanaf 10 september open gestaan voor bezwaar. Dit heeft geleid tot enkele bezwaren en verzoeken tot rectificatie. Op basis hiervan is de lijst aangepast. Daarnaast zijn alle projecten die in het kader van de vooraanmelding (zie hieronder) zijn toegekend, uit de lijst verwijderd.

Relatie met overgangsregeling/vooraanmelding.

De bovengenoemde volgordelijst heeft betrekking op de woningbouwinitiatieven die vanaf 1 oktober bij de netbeheerders kunnen worden ingediend ten behoeve van prioriteit en transportcapaciteit. Voor een aantal projecten is al voor 1 juli een vooraanmelding ingediend in het kader van een overgangsregeling. De afgelopen weken is door de netbeheerder aan de initiatiefnemers bekend gemaakt of ze zijn toegelaten voor deze overgangsregeling. Voor de meeste projecten is dit het geval. Bij de bekendmaking hierover heeft de netbeheerder duidelijk gemaakt dat voor deze projecten het indienen ten behoeve van “eerder aanvragen” niet meer nodig is. Op basis daarvan zijn deze woningbouwinitiatieven uit de volgordelijst verwijderd.

Plannaam	Locatie	Start bouw jaar	Projectrijpheid Rangorde	aantal woningen	Kern
Kerkstraat	Kerkstraat 9, 11, 13, 13a, 13b, 13c	2026	4	6	Wijhe
Herxen 77b	Herxen 77b	2026	1	1	Herxen
Overmars	Boerhaarseweg 4	2026	2	2	Buitengebied
Langstraat 19	Langstraat 19	2027	6	18	Wijhe
Engeweg Elshof	Engeweg	2027	6	8	Elshof
CPO Herxen	Kromme Koeweg	2027	6	3	Herxen
Olstergaard	Sterappel	2027	2	2	Olst
Kippenmarkt	Langstraat 57	2027	5	5	Wijhe

Hendrik Droststraat 47 b,c,d	Hendrik Droststraat 47 b,c,d	2027	1	3	Olst
Kletterstraat 7	Kletterstraat 7	2027	2	1	Buitengebied
Kloosterhoekweg 3 rood voor rood	Kloosterhoekweg 3	2027	3	2	Welsum
Grolleman Woningen	Herxen 63	2027	4	15	Herxen
Kappeweg 1	Kappeweg 1a, 1b in aanvraag	2027	4	3	Buitengebied
Weth. M. van Doorninckweg 20	Weth. M. van Doorninckweg 20	2027	6	2	Buitengebied
Wijlandhof	Elshof 19a	2027	6	12	Elshof
Oranjelaan 2	Oranjelaan 2	2027	2	5	Wijhe
Berkeserf II	Boskamp	2027	2	18	Boskamp
Boxbergerweg 6	Boxbergerweg 6	2027	5	1	Olst
t Hooge	t Hooge	2027	6	1	Olst
Jan Schamhartstraat 93 splitsing	Jan Schamhartstraat 93	2028	6	1	Olst
Industrieweg	Industrieweg	2028	6	2	Olst
Joke Smitlaan 43	Joke Smitlaan 43, ter hoogte van Vink	2028	6	36	Olst
Veerman	Ds.K. Terpstrastraat	2028	6	18	Olst
De Brinkweiden	Kappeweg 18	2028	6	12	Buitengebied
De Zorgster	Overkempe, Koekoeksweg 100	2028	1	24	Olst
Jan Schamhartstraat 93	Jan Schamhartstraat 93 kavel tussen 93 en 91d	2029	6	1	Olst
Lierderholthuisweg 12a en b	Lierderholthuisweg 12a en b	2029	1	2	Buitengebied
Olst NoordOost	Kleistraat-Enkweg- Averbergen	2029	6	185	Olst
Gebiedsaanpak Wesepe	Meerdere locaties	2029	6	88	Wesepe
Olst Zuid	Vink	2030	6	90	Olst
Wijhe Noord	Het Anem 2	2030	6	207	Wijhe