

Informatie afkoppelen dakoppervlak.

Waar en waarom:

De gemeente en het waterschap werken samen aan het verminderen van de toevoer van schoon regenwater naar het riool en de waterzuivering. Bij de reconstructies van de afgelopen jaren is in veel straten/wijken ook een apart hemelwaterriool aangelegd. Hierin wordt het regenwater dat op de straten, trottoirs en parkeerplaatsen valt opgevangen en afgevoerd naar oppervlaktewater.

Regenwater dat in deze straten en wijken op de daken valt wordt echter nog steeds via de regenpijp direct afgevoerd naar het gemengde riool. Het relatief schone regenwater van de daken wordt op die manier vermengd met vuil rioolwater. Bij de reconstructies is echter ook naar elke woning een buis gelegd voor de afvoer van hemelwater. Hierdoor werd aan de woningeigenaren de mogelijkheid gegeven om ook het dakoppervlak af te koppelen. Omdat weinig mensen van deze mogelijkheid gebruik hebben gemaakt, wil de gemeente deze mogelijkheid stimuleren met een subsidie voor het afkoppelen.

Voor gebieden waar geen hemelwaterriool bij een reconstructie is aangelegd is afkoppelen van dakoppervlak alleen mogelijk via infiltratie. Omdat er in onze gemeente vaak sprake is van hoge grondwaterstanden en slecht doorlatende grond, is infiltratie van regenwater in de ondergrond echter geen optie.



De voordelen van afkoppelen

- Doordat er minder schoon regenwater het vuilwaterriool instroomt, wordt dit riool ontlast. Hierdoor vindt er minder wateroverlast op straat en minder overstort van ongezuiverd rioolwater in oppervlaktewater plaats.
- Er wordt in het riool minder schoon water met vuil water vermengd, waardoor de zuiveringsinstallatie efficiënter en daardoor goedkoper kan werken.

Subsidie voor het afkoppelen van uw dak

Uw huis is aangesloten op een gemengd rioolstelsel. Door de aanleg van een apart hemelwaterriool kunt u ervoor kiezen om uw dakoppervlak af te koppelen. De gemeente stelt hiervoor met ingang van 2017 subsidie beschikbaar. Deze subsidie bedraagt per m² afgekoppeld dakoppervlak:

- € 8,- voor daken tot en met 500 m².
- € 6,- voor daken groter dan 500 m²
- € 4,- voor daken groter dan 1.000 m².

Het minimale dakoppervlak dat per aanvraag moet worden afgekoppeld is 20 m².

Aan de subsidieverlening zijn een aantal voorwaarden verbonden. Meer informatie hierover en hoe de subsidie kan worden aangevraagd vindt u begin 2017 op de website van de gemeente.

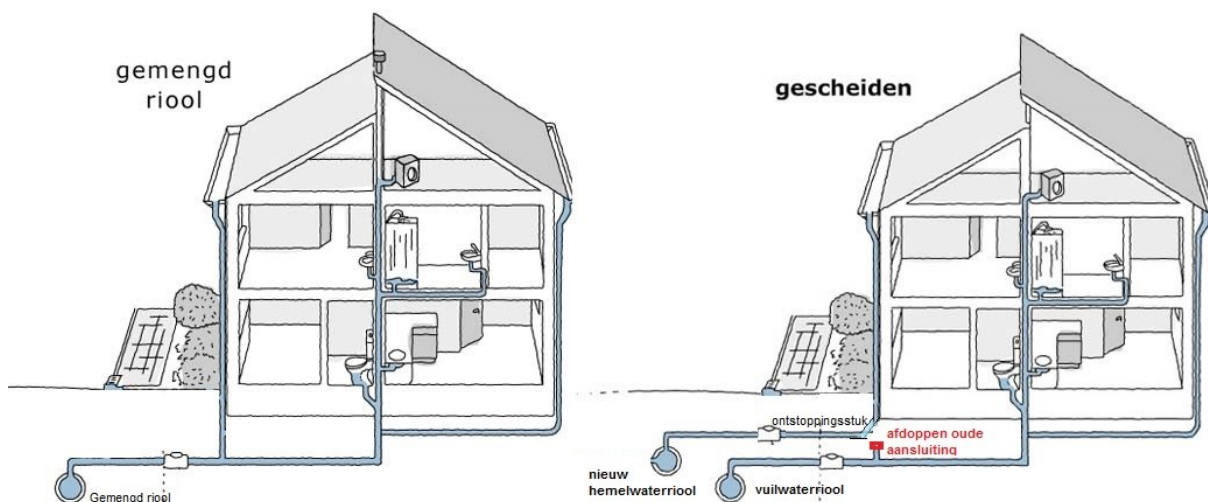
Hoe kunt u dakoppervlak afkoppelen?

Het meest eenvoudige is om alleen het voorste dakoppervlak af te koppelen. De regenpijpen aan de voorkant van uw woning zijn vrij eenvoudig door te zagen en ondergronds aan te sluiten op de nieuwe afvoerbuis naar het hemelwaterriool. U kunt er ook voor kiezen de regenpijpen boven de grond af te zagen en het hemelwater via een gootje (met of zonder tijdelijke berging) naar de straat te geleiden. Al het hemelwater dat op de straat komt wordt via kolken opgevangen en ook afgevoerd via het hemelwaterriool.



1. Ondergronds aansluiten op de afvoerbuys voor hemelwater.

Uw zaagt de regenpijp af en sluit met behulp van PVC-hulpstukken en buizen de regenpijp ondergronds aan op het ontstoppingsstuk van de aangelegde uitlegger van het hemelwaterriool nabij de erfgrans. Zorg ervoor dat u de oude aansluiting afdopt.



** Deze manier van afkoppelen is niet mogelijk voor de woningen aan het Dijkzicht!*

2. Bovengronds afvoeren naar de openbare weg of het openbaar groen

Het regenwater afvoeren naar de openbare weg, een groenstrook of zaksloot is één van de meest eenvoudige manieren van afkoppelen. Vanaf de regenpijp kan eenvoudig een goot worden gelegd naar de openbare weg, het openbaar groen of een zaksloot.

De allerbelangrijkste factor is de ligging van de bouwkaavel. Deze ligt altijd met de voorkant aan de openbare weg. Er is dus altijd de mogelijkheid om het regenwater aan de voorkant naar de openbare weg af te voeren. Grenst de bouwkaavel ook aan een groenstrook, dan bestaat ook de mogelijkheid om het regenwater daar naar toe af te voeren.. U mag in ieder geval het regenwater niet laten afwateren naar de tuin van uw eventuele burenn!!

Voordelen:

- + Goedkoop;
- + Eenvoudig te realiseren;
- + Geen ruimte op eigen perceel nodig.

Nadelen:

- een goot door de tuin.
- water stroomt over trottoir.

Het regenwater direct afvoeren van uw perceel kan op veel manieren gebeuren. U kunt geprefabriceerde betongoten gebruiken, maar goten kunnen ook gemaakt worden van bv. klinkers of dakpannen. Daarnaast zijn er nog mogelijkheden bij het ontwerp van de woning. Hieronder ziet u een aantal mogelijkheden afgebeeld.





3. Afvoeren via een waterelement/vijver

Naast afvoeren naar de weg of openbaar groen kan het hemelwater ook naar een vijver worden geleid. Door een vijver in de buurt van de regenafvoeren aan te leggen kan het vrij gemakkelijk worden gerealiseerd. De grootte van de vijver moet aansluiten op het oppervlak van het dak wat er op aangesloten wordt. Vanaf de vijver kan weer een overloop worden gemaakt waardoor overtollig hemelwater (bij extreme buien) via een goot naar openbaar terrein afgevoerd kan worden. Ook kan een ondergronds overloop worden aangesloten op het hemelwaterriool.

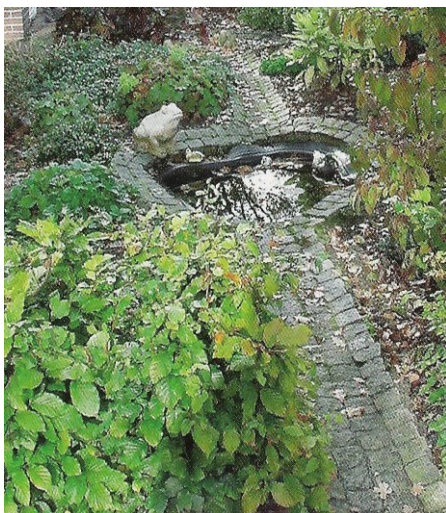
In deze gevallen is de ligging van de vijver ten opzichte van het openbaar terrein wel belangrijk.

Een andere mogelijkheid is om, bij het maken van een vijver met vijverfolie, de vijverfolie iets lager dan het maaiveld af te werken. Als het waterpeil in de vijver te hoog wordt, kan het water over de vijverfolierand in de bodem wegzakken. Een vijver kan u een extra beleving in uw tuin geven.

Daarnaast profiteert ook de natuur van de aanwezigheid van een vijver. Veel dieren, zoals amfibieën en vogels worden aangetrokken door de aanwezigheid van water in uw tuin.

Voorwaarden:

- Genoeg ruimte voor een vijver;
- Mogelijkheid voor een overloop.



Voordelen:

- + Sierelement in tuin;
- + Meer leven in de tuin;
- + Redelijk goedkoop.

Nadelen:

- Onderhoud van de vijver;
- Mogelijk gevaarlijk voor kleine kinderen;
- Neemt ruimte van de tuin.

4. Infiltreren in combinatie met afvoeren.

Vanaf de regenpijp kan het regenwater ook via een grindgoot naar openbaar terrein worden afgevoerd. Een grindkoffer bestaat uit een gat in de grond, dat gevuld wordt met grind. Het grind moet wel omhuld worden door een anti-worteldoek. Via het grind kan het water infiltreren. Een grindkoffer kan goed worden ingepast in de verhardingen rondom het gebouw.

Het regenwater wordt in eerste instantie opgevangen in de grindkoffer, waar het kan infiltreren in de bodem. Als er meer neerslag valt dan verwerkt kan worden, stroomt de grindkoffer over op het laagste punt, bij de aansluiting op openbaar terrein of kan een overloop worden aangesloten op het hemelwaterriool.



afvoer via een grindkoffer

5. Opvangen, hergebruiken en afvoeren via een regenton.

Bij het opvangen en hergebruik van regenwater via een regenton moet ook een overloop met afvoer naar openbaar terrein of aansluiting op het hemelwaterriool worden aangelegd. De capaciteit van een regenton is soms onvoldoende om al het regenwater op te kunnen vangen. Daarnaast zal er in de winterperiode geen gebruik van het opgevangen water worden gemaakt voor water geven van planten in de tuin. Hierdoor zal het regenwater langer in de regenton blijven en dus bij een volgende bui weer sneller vol zijn.



Meer informatie.

Op het internet is veel informatie te vinden over het afkoppelen van hemelwater. Via Google kunt u door het intikken van een zoekwoord allerlei relevante sites vinden over dit onderwerp.

Voor meer informatie kunt u ook contact opnemen met:

Jaring Walta

Email: j.walta@olst-wijhe.nl

Tel.: 0570-568080