

Verordening
eenmalig rioolaansluitrecht 2026

B&W- vergadering d.d.11 november 2025
Raadsvergadering d.d. 24 november 2025
Publicatie in het gemeenteblad d.d.
Inwerkingtreding d.d.
De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026

De raad van de gemeente Olst -Wijhe,

Gelezen het voorstel van burgemeester en wethouders datum 11 november 2025 ; zaaknr 34418-2025

Gelet op artikel 229 van de Gemeentewet.

BESLUIT

vast te stellen de volgende verordening:

Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026

Artikel 1 Begripsomschrijvingen

Voor de toepassing van deze verordening wordt verstaan onder:

- a. Gemeentelijkriool het gedeelte van de riolering dat bij de gemeente in eigendom en / of beheer is voor inzameling en transport van afvalwater, met inbegrip van de daartoe behorende rioolgemaal en persleidingen alsmede werken en installaties van overeenkomstige aard, inclusief de perceelaansluitleidingen; alsmede het voor de openbare dienst bestemde gemeentewater;
- b. Aansluitpunt het punt waar het particulier riool op de perceelsaansluitleiding wordt aangesloten (inclusief ontstoppingsstuk);
- c. Perceelsaansluitleiding riolering en de voorzieningen in eigendom en beheer bij de gemeente, gelegen tussen het gemeentelijk riool en het aansluitpunt;
- d. Particulier riool de binnen de kadastrale eigendomsgrenzen van het aan te sluiten perceel gelegen binnen-, buiten- en terreinrioolleidingen tot aan het aansluitpunt;
- e. Aansluiten op vrijverval riool alle werkzaamheden en werken ten behoeve van het tot stand brengen van de verbinding tussen een aansluitpunt en het gemeentelijk riool, waarbij het afvalwater via vrijvervalriolering wordt afgevoerd.;
- f. Aansluiten op drukriool alle werkzaamheden en werken ten behoeve van het tot stand brengen van de verbinding tussen een aansluitpunt en het gemeentelijk riool waarbij het afvalwater via een drukriool wordt afgevoerd
- g. Vrijverval riool het gemeentelijk riool voor het transport van huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater en/of hemelwater waarbij het water via vrijverval wordt afgevoerd;
- h. Drukriool het gemeentelijk riool voor het transport van huishoudelijk- en/of bedrijfsafvalwater (uitgezonderd hemelwater) waarbij het transport door het riool plaatsvindt door middel van met pompinstallaties veroorzaakte druk;
- i. perceel
 1. een gebouwde roerende of onroerende zaak – of een gedeelte daarvan - die blijkens indeling en inrichting bestemd is om als zelfstandig afzonderlijk geheel t.b.v. een particuliere huishouding als woning te worden gebruikt;
 2. een gebouwde roerende of onroerende zaak – of een gedeelte daarvan – die blijkens indeling en inrichting bestemd is om als zelfstandig afzonderlijk geheel t.b.v een niet woning te worden gebruikt.

Artikel 2. Belastbaar feit

Onder de naam eenmalig rioolaansluitrecht wordt een recht geheven ter zake van het tot stand brengen van een directe of indirecte aansluiting van een perceel op de gemeentelijke riolering.

Artikel 3. Belastingplicht

1. Het recht ter zake van het tot stand brengen van een directe of indirecte aansluiting van een perceel op de gemeentelijke riolering, zoals genoemd in artikel 2, wordt geheven van de aanvrager van de

- dienst dan wel van degene voor wie de dienst wordt verleend;
2. Het recht ter zake van het tot stand brengen van een directe of indirecte aansluiting van een perceel op de gemeentelijke riolering, zoals genoemd in artikel 2, wordt niet geheven:
 - a. als de lasten die zijn verbonden aan de totstandkoming van die aansluiting zijn of worden voldaan krachtens overeenkomst;
 - b. als de lasten die zijn verbonden aan de totstandkoming van die aansluiting zijn of worden voldaan krachtens baatbelasting;
 - c. als het een perceel betreft dat is gelegen in de gemeentelijke uitbreidingsplannen voor woningbouw en/of industrie en dat is of wordt uitgegeven door of namens de gemeente.

Artikel 4 Maatstaf van heffing en tarief

Het recht als bedoeld in artikel 2 wordt geheven naar de tarieven, opgenomen in onderstaande tabel:

	Woning, als bedoeld in artikel 1 onderdeel i ten eerste	Tarief
4.1	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- of hemelwaterriool met een diameter van 125 mm:	€ 910,-
4.2	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- en hemelwaterriool met een diameter van 125 mm:	€ 1.450,-
4.3	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- of hemelwaterriool met een diameter groter dan 125 mm, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 910,-
4.4	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- en hemelwaterriool met een diameter groter dan 125 mm, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 1.450,-
4.5	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten via een vrijerval riool op een bestaand drukriool, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 2.850,-
4.6	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten via een nieuw te realiseren drukriool of uitbreiding van een bestaand stelsel van drukriolering, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 7.150,-

	Niet-Woning, als bedoeld in artikel 1 onderdeel i ten tweede	Tarief
4.7	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- of hemelwaterriool met een diameter van 125 mm:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 910,-
4.8	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- of hemelwaterriool met een diameter groter dan 125 mm, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 910,-
4.9	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- en hemelwaterriool met een diameter van 125 mm:	Conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 1.450,-
4.10	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten op het vrijerval vuilwater- en hemelwaterriool met een diameter groter dan 125 mm, het bedrag:	Conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 1.450,-

4.11	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten via een vrijval riool op een bestaand drukriool, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 2.850,-
4.12	Het recht bedraagt per perceel, voor het aansluiten via een nieuw te realiseren drukriool of uitbreiding van een bestaand stelsel van drukriolering, het bedrag:	conform opgestelde begroting, met een minimum bedrag van € 7.150,-

Artikel 5 Begroting

1. Indien er bij het recht in de in het vorige artikel opgenomen tabel, 'conform opgestelde begroting' staat vermeld, bedraagt het recht uit een voorafgaand aan de dienstverlening aan de belastingplichtige schriftelijk medegedeeld bedrag, dat blijkt uit een begroting die ter zake door of vanwege het College van Burgemeester en Wethouders is opgesteld.
2. Indien een begroting als bedoeld in het vorige artikel is uitgebracht, vangt de dienstverlening niet eerder aan dan op de vijfde werkdag na de dag waarop de begroting aan de belastingplichtige ter kennis is gebracht, tenzij de aanvraag voor deze vijfde werkdag schriftelijk is ingetrokken.

Artikel 6 Wijze van heffing

Het recht wordt bij wege van aanslag geheven.

Artikel 7 Ontstaan van de belastingschuld

Het recht is verschuldigd bij de aanvang van de dienstverlening.

Artikel 8 Termijnen van betaling

1. In afwijking van artikel 9, eerste lid, van de invorderingswet moeten de aanslagen worden betaald in één termijn welke vervalt op de laatste dag van de maand volgend op de maand die als dagtekening op het aanslagbiljet is vermeld.
2. De Algemene termijnenwet is niet van toepassing op de in het eerste lid gestelde termijn.

Artikel 9. Kwijtschelding

Bij de invordering van het eenmalig rioolaansluitrecht wordt geen kwijtschelding verleend.

Artikel 10. Inwerkingtreding en citeertitel

1. De "Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2025", wordt ingetrokken met ingang van de in het derde lid genoemde datum van ingang, met dien verstande dat zij van toepassing blijven op de belastbare feiten die zich voor die datum hebben voorgedaan.
2. Deze verordening treedt in werking op de eerste dag na die van bekendmaking.
3. De datum van ingang van de heffing is 1 januari 2026.
4. Deze verordening kan worden aangehaald als "Verordening eenmalig rioolaansluitrecht 2026".

Aldus besloten in de openbare raadsvergadering d.d. 24 november 2025.

De raad voornoemd,
de griffier,



Anne-Marie Holleman

de voorzitter,



Sietske Poepjes