







Contact

 www.olst-wijhe.nl
 gemeente@olst-wijhe.nl
 [/gemeenteolstwijhe](https://www.facebook.com/gemeenteolstwijhe)
 [@GemOlstWijhe](https://twitter.com/GemOlstWijhe)
 Postbus 23, 8130 AA Wijhe
 14 0570 of 0570 - 568080
ma. t/m vr. van 8.15 tot 12.15 uur
en van 13.00 tot 17.00 uur

Wij werken alleen op afspraak. Regel je afspraak eenvoudig online via www.olst-wijhe.nl/onlineafspraak of bel naar telefoonnummer 14 0570.

Balies

Je kunt met al jouw vragen tijdens openingstijden bij ons terecht:

Gemeentehuis

Raadhuisplein 1 in Wijhe
• ma. t/m vr. van 09.00 tot 12.00 uur

Holstohuis

Jan Schamhartstraat 5b in Olst
• maandag van 13.30 tot 16.30 uur
• dinsdag van 13.30 tot 16.30 uur
• woensdag van 13.30 tot 20.00 uur
• donderdag gesloten
• vrijdag van 13.30 tot 16.30 uur

Wie bouwt 4 betaalbare beneden- en bovenwoningen op de Boskamp?

Een van de punten uit de gebiedsagenda Boskamp komt nu tot uitvoering. Het uitgifteprotocol voor de verkoop van bouw kavels op de plek van de vroegere basisschool De Klimboom is vastgesteld. Op deze locatie op de Boskamp komen 17 nieuwbouwwoningen, een speelplek en voldoende parkeerplaatsen. Wie heeft het 'beste plan voor de Boskamp' en gaat op deze plek vier betaalbare beneden- en bovenwoningen bouwen? Wij bieden hiervoor 773 m² bouwgrond aan de Dahliastraat te koop aan via verkoop bij inschrijving. Geïnteresseerde bouwers kunnen tot uiterlijk 1 mei 2024 om 12.00 uur een inschrijving doen en de gevraagde bijlagen aanleveren. Een inschrijver moet onder andere een schetsplan

voor twee beneden- en twee bovenwoningen bijvoegen, dat past bij de dorps structuur van de Boskamp. Alle voorwaarden zijn te vinden in het uitgifteprotocol op wonen.olst-wijhe.nl/grond/bouwgrond-voor-woningbouw. Naast de vier beneden- en bovenwoningen verkopen wij vier kavels aan SallandWonen voor sociale huurders met een binding aan Olst-Wijhe. Negen kavels verkopen wij aan jongeren van de CPO-vereniging Boskamp. De bouw van de eerste woningen start naar verwachting eind 2024. De oplevering is mede afhankelijk van de bedrijven die elektra en water leveren. Helaas zijn de wachttijden voor elektra de afgelopen periode sterk opgelopen.

Kernenbezoek Herxen op 9 april

Op dinsdag 9 april is de gemeente op bezoek in Herxen. Plaatselijk Belang Herxen heeft hiervoor een programma voorbereid. Naast een nadere kennismaking met onze nieuwe burgemeester Sietske Poepjes geeft kernenwethouder Marcel Blind een presentatie over de dijkversterking en over duurzaamheid. Iedereen is om 20.00 uur welkom bij Herxer Marke, Herxen 1. Kom je ook?



Laag inkomen? Vraag de reductieregeling aan

De reductieregeling helpt inwoners met een laag inkomen met een bijdrage voor activiteiten. Is jouw inkomen gelijk aan of lager dan 110% van de bijstandsnorm? Dan kun je een bijdrage van ons krijgen voor bijvoorbeeld een lidmaatschap van een sportclub, zwemles, muziek- of toneelvereniging of een bezoek aan de bioscoop of het theater. Ook telefoon- en internetkosten vallen onder de regeling.

Ben je getrouwd of woon je samen? Dan kun je samen met je partner per kalenderjaar € 250,- krijgen. Ben je alleenstaand? Dan is dat € 200,-. Voor een bijdrage voor kinderen geldt een inkomensgrens voor ouders van 130%. Voor elk kind onder de 18 jaar dat nog thuis woont, kun je € 550,- extra krijgen per kalenderjaar.

Heb je vragen of wil je meer informatie? Kijk dan www.olst-wijhe.nl/reductieregeling

Van de gemeenteraad

In deze rubriek 'Van de gemeenteraad' plaatsen we informatie van en over de gemeenteraad. Wat doet de gemeenteraad nu precies en hoe worden besluiten genomen?



Raadsvergadering 8 april 2024

De gemeenteraad vergadert volgende week maandag 8 april in 2 rondes.

Besluitvormende raadsvergadering (aanvang 20.00 uur)

In deze vergadering neemt de raad formeel de besluiten.

Dit is de agenda:

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Vragenronde raadsleden.

4. Vaststellen van de besluitenlijst van de openbare raadsvergadering d.d. 25 maart 2024.
5. Mededelingen.
6. Vaststellen overzicht moties en toezeggingen.

7. Ingekomen stukken.
8. Subsidieverordening gecertificeerde instellingen jeugdhulp.
9. Voorstel tot instemming met de Regiovisie Beschermd wonen en maatschappelijke opvang regio Midden-IJssel 2024 t/m 2026.

10. Begrotingswijziging 2024 en begroting 2025 Regionaal Serviceteam Jeugd (RSJ).
11. Sluiting.

Oordeelsvormende raadsbijeenkomst (aanvang 20.20 uur of later als de besluitvormende vergadering daartoe aanleiding geeft)

Hierin debatteren de raadsleden met elkaar om te komen tot een standpunt over een onderwerp.

Dit is de agenda:

1. Opening.
2. Vaststellen agenda.
3. Spreekrecht inwoners.
4. Onderzoek gevolgen conclusies college 28 november 2023 op plan van aanpak Stichting Noordmanshoek (vervolg oordeelsvormende vergadering van 25 maart 2024).

5. Voorstel tot het vaststellen van het bestemmingsplan Kindcentrum Wijhe.
6. Voorstel tot het gewijzigd vaststellen van het bestemmingsplan Boskamp, Eikelhofweg 5.
7. Sluiting.

Tijdens de oordeelsvormende raadsbijeenkomst kun je inspreken over agendapunt 5 en 6 of over onderwerpen die niet op de agenda staan (dat

kan bij agendapunt 3). Wil je gebruikmaken van het spreekrecht? Neem dan uiterlijk voor 12.00 uur op de dag van de vergadering contact op met de griffie via griffie@olst-wijhe.nl.

Je kunt de vergaderingen bijwonen op de publieke tribune of online volgen via <https://olst-wijhe.raadsinformatie.nl/live>.

Vragen

Vragen over het werk van de raad of over onderwerpen die op de agenda staan? Neem dan contact op met griffie@olst-wijhe.nl of kijk op <https://gemeenteraad.olst-wijhe.nl>.

Voornemen tot verkoop perceel gemeentegrond

De gemeente Olst-Wijhe heeft het voornemen om een perceel gemeentegrond (snippergroen) te verkopen. Het gaat om gemeentegrond: kadastraal bekend gemeente Olst, sectie F, nummer 5690 (gedeeltelijk), groot 110 m², gelegen naast en achter de woning Kortricklaan 21 te Olst.

Het perceel is op dit moment in gebruik door de particuliere eigenaren van de aangrenzende woning. De beoogde koper is daarmee voor de

gemeente de enige serieuze gegadigde (mede) in relatie tot het Groenbeleidsplan en de Nota Grondbeleid.

Reageren?

Tegen de voorgenomen verkoop kan geen zienswijze, bezwaar of beroep in de zin van Algemene wet bestuursrecht worden ingediend c.q. ingesteld. Bent u het niet eens met dit voornemen tot verkoop aan deze particuliere koper? Stuur dan binnen 20 dagen na publicatie

een gemotiveerde toelichting naar gemeente@olst-wijhe.nl. Vermeld in het onderwerp 'verkoop perceel gemeentegrond aan Kortricklaan Olst aan particulier'. Als u niet tijdig gemotiveerd reageert, vervalt het recht om tegen de voorgenomen verkoop in rechte op te komen.

Na ontvangst van eventuele reacties reageren wij schriftelijk of de reactie wel of geen aanleiding vormt om af te wijken van het voornemen.

Toelichting op verkeersonderzoek tijdens bewonersavond Langstraat Wijhe

Er zijn al enige tijd verschillende beelden over de verkeersdoorstroming en verkeersveiligheid in de Langstraat. Ook speelt er een aantal ruimtelijke ontwikkelingen in het gebied rondom de Langstraat. Dit heeft ervoor gezorgd dat er een verkeersonderzoek is uitgevoerd waarbij een voorkeursscenario is voorgesteld. Tijdens een bewonersavond half april bespreken we deze maatregelen met bewoners en ondernemers van de Langstraat en omgeving. Zij hebben hierover een brief ontvangen. We geven dan uitleg over het verkeersonderzoek en het proces. Ook worden er reacties, aandachtspunten en verbeterpunten gevraagd. Het definitieve plan wordt eind mei aan het college voorgelegd. Daarna publiceren we het op www.olst-wijhe.nl/langstraat.

In mijn leefomgeving

Hieronder lees je informatie over aangevraagde en verleende vergunningen. De officiële bekendmakingen staan op www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. De bekendmaking op deze website is leidend. Aan de publicatie in de IJsselberichten kun je geen rechten ontleen. Ontvang je de bekendmakingen over jouw buurt liever in je mailbox? Meld je dan aan voor de e-mailservice onderaan www.overheid.nl/berichten-over-uw-buurt. Heb je hulp nodig bij het bekijken van de bekendmakingen omdat je minder digitaal vaardig bent? Maak dan een afspraak met een medewerker in het gemeentehuis via telefoonnummer 14 0570.

- **Bestemmingsplan Boskamp, Koekoeksweg 100 gewijzigd vastgesteld**
- **Bestemmingsplan Wesepe, Raalterweg 9-9a vastgesteld**
- **Bestemmingsplan Buitengebied, Boxbergerweg 31-31a vastgesteld**

Aangevraagde omgevingsvergunningen

Olst

- Abersonstraat (voorlopig) 35, het bouwen van een vrijstaande woning
- Rijksstraatweg 15, het bouwen van een uitbouw en het uitgraven van een trapgat
- De Pas 22, het kappen van een esdoorn

Wijhe

- De Geere 98, het plaatsen van een dakopbouw op de garage

Ingetrokken aanvragen

Wesepe

- Scholtensweg 42, het plaatsen van een terrasoverkapping

Verlenging termijn beslissing aanvraag omgevingsvergunning

Bij de volgende aanvraag is de termijn om te beslissen met zes weken verlengd:

Wijhe

- Herxerenk 4, het bouwen van een bijgebouw

Olst

- Industrierweg 5, het gebruiken van het bedrijfspand voor het maken van hondensnacks

Verleende omgevingsvergunningen (reguliere voorbereidingsprocedure)

Wesepe

- Korenmolen 6, 6a, 6b, 6c, 6d, 6e, 6f, 6g, 6h, 6k, 6l en 6m, het bouwen van een bedrijfsverzamelgebouw

