

Zaaknummer: 4076-2026

Medewerker	:	Nikki Korzilius
Team	:	Ruimte en Samenleving
Datum	:	15 januari 2026
Portefeuillehouder	:	wethouder Hans Olthof

<p>BIJLAGEN:</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Rapport Sportvoorziening Wesepe</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Raadsinformatiebrief Sportvoorziening Wesepe</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Aanbiedingsbrief SC Wesepe</p>
<p>AFSTEMMING MET</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> team Bedrijfsvoering</p> <p style="padding-left: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/> financieel</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> team Communicatie en Ondersteuning</p> <p style="padding-left: 20px;"><input checked="" type="checkbox"/> Geen actieve communicatie</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> anders, nl. Teamleider; Programmaleider Gebiedsgerichte Aanpak Wesepe</p>
<p><input checked="" type="checkbox"/> Openbaar</p> <p><input type="checkbox"/> Vertrouwelijk</p>
<p>ONDERWERP</p> <p>Verkenning en vervolgproces binnensportvoorziening Wesepe</p>

BESLUIT burgemeester en wethouders

1. Kennis te nemen van het rapport 'Sportvoorziening Wesepe' als eerste verkenning voor een binnensportvoorziening in Wesepe.
2. De verkenning te positioneren als belangrijke bouwsteen binnen het vervolg van de gebiedsgerichte aanpak Wesepe, waarbij integrale ruimtelijke, maatschappelijke en financiële afwegingen worden gemaakt en de uitkomsten hiervan op een later moment separaat ter besluitvorming worden voorgelegd.
3. In de kadernota 2027-2030 een pm-post op te nemen.
4. De gemeenteraad te informeren via bijgevoegde raadsinformatiebrief.

SAMENVATTING

In september 2025 stelde de raad een voorbereidingsbudget beschikbaar voor een Programma van Wensen en Eisen en een financiële onderbouwing voor een binnensportvoorziening in Wesepe. Deze uitwerking is recent opgeleverd door SC Wesepe in de vorm van het rapport *Sportvoorziening Wesepe*. De daarin uitgevoerde verkenning laat zien dat de geraamde investeringen aanzienlijk zijn en meerdere functies in Wesepe raken, waardoor een zelfstandige keuze voor een binnensportvoorziening nu niet passend is. Daarom is besloten de verkenning als inhoudelijke bouwsteen te gebruiken binnen de gebiedsgerichte aanpak Wesepe, waarin komende periode haalbaarheidsonderzoeken worden uitgevoerd en naar verwachting eind van dit jaar een integrale afweging wordt voorbereid. De gemeenteraad wordt hierover geïnformeerd met een raadsinformatiebrief. Daarnaast wordt in de kadernota 2027-2030 een pm-post opgenomen.

AANLEIDING

In september 2025 stelde de gemeenteraad een voorbereidingsbudget beschikbaar voor het opstellen van een Programma van Wensen en Eisen en een financiële onderbouwing voor een binnensportvoorziening in Wesepe. Deze uitwerking zou dienen als basis voor besluitvorming bij de Kadernota 2027-2030.

Ter uitvoering van deze opdracht heeft SC Wesepe een extern bureau ingehuurd om een verkenning uit te voeren. Het bureau en SC Wesepe hebben daarbij met verschillende partijen gesproken en input opgehaald van inwoners tijdens een inloopavond in Wesepe. Het rapport *Sportvoorziening Wesepe* is het resultaat van deze verkenning.

Uit de verkenning blijkt dat de geraamde investeringen leiden tot forse jaarlijkse kapitaallasten. De mogelijke scenario's raken bovendien niet alleen sport, maar ook andere functies in Wesepe, zoals onderwijs/BSO en ontmoetingsfuncties (zoals het Wapen van Wesepe). De samenhang in functies, financiële impact en de beperkte financiële ruimte in meerjarenperspectief maken een afzonderlijk besluit over uitsluitend de sportvoorziening op dit moment niet passend.

Een investering kan alleen in samenhang met andere opgaven worden afgewogen. Daarvoor is een integrale benadering noodzakelijk. De gebiedsgerichte aanpak (GGA) Wesepe biedt hiervoor een passend kader. Binnen deze aanpak wordt – in dezelfde collegevergadering als dit voorstel – het Ontwikkelperspectief Wesepe 2050 voorgelegd aan uw college. In het vervolg worden binnen de GGA haalbaarheidsonderzoeken uitgevoerd voor onder meer wonen en voorzieningen, waarna integrale keuzes worden voorbereid. De voorliggende verkenning vormt een relevante inhoudelijke bouwsteen binnen deze bredere afweging.

Met dit voorstel wordt het rapport ter kennisname voorgelegd aan uw college, wordt voorgesteld om de verkenning als bouwsteen te positioneren binnen het vervolg van de GGA, wordt voorgesteld om in de Kadernota 2027-2030 een pm-post op te nemen en wordt gevraagd in te stemmen met het informeren van de gemeenteraad via een raadsinformatiebrief.

BEOOGD RESULTAAT

- Het college inzicht te geven in de inhoud en uitkomsten van de eerste verkenning naar een binnensportvoorziening in Wesepe.
- Een zorgvuldige procesroute vast te leggen waarin de verkenning wordt ingebed binnen de GGA Wesepe, zodat ruimtelijke, financiële en maatschappelijke afwegingen integraal kunnen worden gemaakt.
- Het college in staat te stellen de raad tijdig en transparant te informeren via een raadsinformatiebrief, voorafgaand aan de behandeling van de Kadernota.
- Helderheid te bieden aan de raad over de wijze waarop dit onderwerp de komende periode wordt meegenomen in de bredere gebiedsontwikkeling.

KADER

- Raadsbesluit 'Voorbereidingsbudget binnensportvoorziening Wesepe' (29 september 2025)
- Ontwikkelperspectief Wesepe 2050 (GGA)
- Omgevingsvisie gemeente Olst-Wijhe

ARGUMENTEN VOOR

- 1.1. Het recent opgeleverde rapport bevat de uitkomsten van de verkenning naar een binnensportvoorziening in Wesepe, uitgevoerd door SC Wesepe, en vormt daarmee een logisch moment voor het college om hiervan kennis te nemen en de positionering ervan in het vervolgproces te bepalen.
- 1.2. Het rapport bevat scenario's en investeringsramingen die inzicht geven in de mogelijke oplossingsrichtingen voor een binnensportvoorziening in Wesepe.
- 2.1. Uit het rapport blijkt dat de mogelijke scenario's omvangrijk zijn en impact hebben op meerdere voorzieningen en functies in Wesepe. Een integrale afweging binnen de GGA is daarom noodzakelijk.
- 2.2. De GGA Wesepe biedt een bestaand en logisch proceskader waarin ruimtelijke, financiële en maatschappelijke belangen in samenhang worden gewogen.

- 2.3 Door de verkenning binnen de GGA te positioneren wordt voorkomen dat een besluit over een sportvoorziening geïsoleerd genomen wordt, zonder zicht op effecten voor andere voorzieningen en functies in de kern.
- 2.4 Door een separaat vervolgvorstel op het juiste moment voor te leggen, behoudt het college regie over de integrale besluitvorming en wordt een zorgvuldig proces richting de raad geborgd.
- 3.1 Een pm-post houdt het onderwerp zichtbaar binnen de financiële cyclus, zonder dat op dit moment een investeringsvoorstel wordt gedaan. Dit sluit aan bij het beleidsarme karakter van de Kadernota.
- 4.1 Een raadsinformatiebrief (RIB) maakt het mogelijk om helder toe te lichten waarom de verkenning niet direct leidt tot een investeringsvoorstel in de Kadernota en hoe dit onderwerp wordt ingebed in de GGA.
- 4.2 De RIB draagt bij aan transparantie richting de raad en een realistisch verwachtingsmanagement, gezien de eerder voorgestelde koppeling met de Kadernota.
- 4.3 Door de RIB voorafgaand aan de behandeling van de Kadernota beschikbaar te stellen, wordt eventuele verwarring voorkomen over de rol van dit onderwerp binnen de Kadernotacyclus.

ARGUMENT TEGEN

2.1 Door de verkenning binnen de GGA te positioneren, wordt besluitvorming verschoven naar een later moment. Dit kan tot vertraging en onduidelijkheid in verwachtingen bij betrokken partijen leiden, die rekening hielden met een eerdere afweging.

4.1 Het vooraf informeren van de raad via een raadsinformatiebrief kan ertoe leiden dat raadsleden al inhoudelijk inzoomen op het rapport, terwijl de integrale afweging binnen de GGA pas in een later stadium plaatsvindt.

RISICO'S

- Verwachtingsmanagement: Het verschuiven van de besluitvorming naar de GGA kan leiden tot vertraging en onduidelijkheid bij betrokken partijen. Zonder duidelijke toelichting kan dit in de samenleving – en met name SC Wesepe – worden geïnterpreteerd als risico op afstel. Mede door ervaringen met het eerdere voorzieningenhart ligt dit onderwerp gevoelig. Uit gesprekken met betrokken partijen blijkt dat er behoefte bestaat aan duidelijkheid en erkenning over het proces tot nu toe en over de vervolgstappen. Dit risico wordt ondervangen door in het vervolgproces extra aandacht te geven aan een duidelijke processtructuur en tijdige communicatie, waaronder aandacht voor de afronding van deze fase en de overgang naar het vervolg binnen de GGA. Daarbij wordt in overleg afgestemd hoe en wanneer betrokken partijen worden geïnformeerd over de voortgang.
- Mogelijke inhoudelijke discussie in de raad: Het vooraf informeren van de raad via een raadsinformatiebrief kan ertoe leiden dat de raad al inhoudelijk inzoomt op het rapport en de investeringsramingen, terwijl de integrale afweging binnen de GGA nog moet plaatsvinden. Dit kan leiden tot aanvullende vragen of een debat op een moment dat nog niet alle informatie beschikbaar is. Dit risico wordt beperkt door in de RIB te benadrukken dat het om een eerste verkenning gaat, dat er nog geen voorkeursvariant of investeringsvoorstel voorligt en dat de integrale afweging en keuzes via de GGA lopen.

FINANCIËN

Voor dit onderwerp wordt voorgesteld om in de Kadernota 2027-2030 een pm-post op te nemen, zodat het thema zichtbaar blijft binnen de brede financiële afweging. Het voorliggende voorstel brengt geen financiële consequenties met zich mee.

De verkenning wordt ingebed in het traject van de GGA Wesepe. Financiële gevolgen van keuzes die voortkomen uit de GGA worden in een later stadium aan uw college en de raad voorgelegd.

DUURZAAMHEID

De voorliggende verkenning bevat nog geen uitgewerkte duurzaamheidskeuzes. Eventuele duurzame ontwerp- en uitvoeringskeuzes worden in een later stadium expliciet meegenomen.

PARTICIPATIE

SC Wesepe heeft, conform de opdracht, de inhoudelijke regie gevoerd op het opstellen van de verkenning en het rapport. Daarbij hebben zij uitgebreid gesproken met verschillende betrokken partijen uit Wesepe en daarbuiten. Dit betrof onder meer SC Wesepe zelf, de A. Bosschool, Kinderopvang Koos, Stichting

Wapen van Wesepe en diverse verenigingen uit het dorp. Ook heeft men inspiratie opgehaald bij vergelijkbare voorbeelden uit de regio, zoals Nieuw-Heeten en Broekland.

De gemeente is in deze fase niet de trekker geweest van participatie. Met het positioneren van de verkenning binnen de GGA verschuift de verantwoordelijkheid voor participatie naar het gemeentelijke GGA-proces.

COMMUNICATIE

De uitkomsten van de verkenning worden via een raadsinformatiebrief gedeeld met de gemeenteraad. In de RIB wordt toegelicht waarom de verkenning niet direct leidt tot een investeringsvoorstel in de Kadernota en hoe het onderwerp wordt meegenomen in de integrale afweging binnen de GGA Wesepe. Daarbij wordt duidelijk gemaakt dat uw college op dit moment geen inhoudelijke keuze maakt, maar inzet op een zorgvuldig vervolgproces waarin scenario's op hun ruimtelijke, maatschappelijke en financiële haalbaarheid integraal worden beoordeeld.

Richting SC Wesepe en andere betrokken partijen is heldere communicatie essentieel, gezien de gevoeligheden rondom voorzieningen in Wesepe en de zorg dat uitstel wordt gezien als afstel. In aanloop naar dit collegebesluit heeft overleg plaatsgevonden met SC Wesepe en zijn de betrokken partijen, waaronder Plaatselijk Belang Wesepe, geïnformeerd over het proces en de voorgenomen besluitvorming. Met deze partijen heeft afstemming plaatsgevonden over een boodschap richting het dorp. In het vervolgproces blijven deze partijen nauw betrokken.

Voor de externe communicatie is een persbericht voorbereid voor het Ontwikkelperspectief Wesepe 2050. Hierin wordt ook toegelicht dat de verkenning van de binnensportvoorziening wordt meegenomen als inhoudelijke bouwsteen in het vervolgproces van de GGA. Na besluitvorming worden SC Wesepe en andere betrokken partijen als eerste geïnformeerd over het collegebesluit, gevolgd door verzending van de raadsinformatiebrief. Daarna wordt het persbericht gepubliceerd. Conform de afspraken over uitgestelde openbaarmaking wordt het collegebesluit op de tweede maandag na de vergadering openbaar gepubliceerd, zodat betrokken partijen voorafgaand aan de publieke bekendmaking goed zijn geïnformeerd.

PLANNING EN UITVOERING

Na besluitvorming door uw college wordt de raadsinformatiebrief verzonden. In het tweede en derde kwartaal van 2026 worden binnen de GGA Wesepe de haalbaarheidsonderzoeken voor wonen en voorzieningen uitgevoerd. Op basis van deze onderzoeken vindt een integrale afweging plaats waarin de verschillende opgaven in Wesepe in samenhang worden beoordeeld. De verkenning van de binnensportvoorziening wordt in deze fase als inhoudelijke bouwsteen meegenomen. Op basis van de integrale afweging wordt vervolgens een integrale ontwikkelrichting voor Wesepe voorbereid. Financiële en ruimtelijke keuzes die hieruit voortkomen, worden in een later stadium ter besluitvorming voorgelegd aan uw college en de gemeenteraad.