

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 49599-2025

Medewerker	:	Aafke Kuiper
Team	:	BOR & PM
Datum	:	9 december 2025
Portefeuillehouder	:	wethouder Herman Engberink

BIJLAGEN:
☒ Bijlage 1: Bestuursopdracht Wesepe Gebiedsvisie 2050
AFSTEMMING MET Team Strategie, opdrachtgever programma, programmateam Wesepe, portefeuillehouder Gebiedsgerichte Aanpak, Kernwethouder Wesepe
☒ Openbaar ☐ Vertrouwelijk
ONDERWERP Bestuursopdracht Gebiedsvisie Wesepe 2050, Gebiedsgerichte aanpak Wesepe

BESLUIT burgemeester en wethouders

- In te stemmen met de Bestuursopdracht Gebiedsvisie Wesepe 2050 voor de Gebiedsgerichte aanpak Wesepe.

SAMENVATTING

Het college heeft de bestuursopdracht vastgesteld voor het opstellen van de Gebiedsvisie Wesepe 2050. In deze opdracht staat centraal dat de gemeente samen met inwoners, ondernemers en andere betrokkenen werkt aan een toekomstbestendig en leefbaar Wesepe. De visie geeft richting aan de ontwikkeling van wonen, werken, voorzieningen en mobiliteit in het dorp. Door deze aanpak worden bestaande initiatieven gebundeld en ontstaat er een breed gedragen toekomstbeeld. De gemeente werkt de Gebiedsvisie in 2026 verder uit naar een uitvoeringsprogramma.

AANLEIDING

In het voorjaar van 2025 besloot uw college om te starten met een integrale gebiedsaanpak voor Wesepe, waarmee de basis is gelegd voor een samenhangende aanpak van de opgaven in het dorp. Met dit voorstel bouwen we voort op dat besluit en vragen we het college om de bestuursopdracht voor het opstellen van een Gebiedsvisie Wesepe 2050 vast te stellen.

De ontwikkeling van Wesepe staat al geruime tijd hoog op de agenda van onze gemeente. Met de vaststelling van de Omgevingsvisie eerder dit jaar is het belang van een toekomstbestendig en leefbaar dorp opnieuw onderstreept. Om de groei van Wesepe richting 2050 in goede banen te leiden, is het belangrijk om samen met inwoners, ondernemers en andere betrokkenen te werken aan een gedeeld toekomstbeeld. De afgelopen periode is er gesproken met uw college, stakeholders en inwoners. Er zijn al diverse initiatieven gestart, zoals het dorpsambitieplan van het Plaatselijk Belang Wesepe en de verkenning door een werkgroep van SC Wesepe voor een binnensportvoorziening.

Om deze ontwikkelingen te bundelen en op elkaar aan te laten sluiten, stellen wij voor om een Gebiedsvisie Wesepe 2050 op te stellen. Die in 2026 wordt vertaald in een omgevingsprogramma. Dit programma biedt op hoofdlijnen richting voor wonen, werken, voorzieningen, sociale ontwikkelingen en mobiliteit in en rond Wesepe. Door deze aanpak kunnen we kansen benutten, versnippering voorkomen en zorgen voor een breed gedragen visie. Samen met bureau Ruimtevolk als externe begeleider zijn we al gestart met de eerste stappen voor de Gebiedsvisie. Met vaststelling van de bestuursopdracht (bijlage 1) vragen we het college om in te stemmen met de ingeslagen aanpak.

BEOOGD RESULTAAT

Het opstellen van een Gebiedsvisie Wesepe 2050, die richting geeft aan de groei van het dorp tot 2050 op het gebied van wonen, werken, voorzieningen en mobiliteit, zodat de leefbaarheid behouden blijft en de dorps identiteit wordt versterkt.

KADER

- Bestuursakkoord, wens om meer integraal en gebiedsgericht te werken.
- Omgevingsvisie Olst-Wijhe 2050
- Sociale toekomstvisie
- Uitvoeringsplan programma gebiedsgericht werken
- Evaluatie en advies gebiedsgericht werken n.a.v. Pilot Boskamp
- Collegebesluit Start gebiedsaanpak Wesepe

ARGUMENTEN VOOR

Met de bestuursopdracht zorgen we voor een afbakening en helderheid voor het proces dat we volgen met de gebiedsgerichte aanpak Wesepe. Uit de evaluatie en het advies gebiedsgericht werken volgen vier aanbevelingen. Met de bestuursopdracht geven we helderheid hierover:

Afbakening in opgaven specifiek voor Wesepe

Met de bestuursopdracht wordt helder welke opgaven en ambities uniek zijn voor Wesepe, zodat het programma aansluit bij de lokale cultuur, behoeften en kansen van het dorp.

Helderheid over de gemeentelijke rol (of rolmix)

De opdracht maakt duidelijk welke rollen de gemeente inneemt (netwerkend, presterend, rechtmatig en responsief), waardoor samenwerking, besluitvorming en participatie goed zijn georganiseerd.

Helderheid over de mate van participatie

Door het vaststellen van de opdracht wordt inzichtelijk hoe en wanneer inwoners, stakeholders en partners betrokken worden, wat zorgt voor transparantie en draagvlak in het proces.

Helderheid over planning en tussentijdse mijlpalen

De bestuursopdracht benoemt belangrijke mijlpalen, waardoor het proces overzichtelijk en resultaatgericht kan worden uitgevoerd.

ARGUMENT TEGEN

geen

RISICO'S

In de bestuursopdracht (Bijlage 1) staan de risico's vermeld.

FINANCIËN

Voor de uitvoering van de bestuursopdracht is budget beschikbaar. Voor het vervolg (opstellen uitvoeringsprogramma, vervolgprojecten, vervolgplanning) volgt in Q1 2026 een planning en financiële onderbouwing. Goed om te weten: de aangevraagde Regiodeal subsidie voor de Gebiedsaanpak Wesepe is toegekend. Hiervoor ontvangt de gemeente circa € 133.000. Dit bedrag wordt meegenomen in de financiële onderbouwing in Q1 2026.

DUURZAAMHEID

Het vaststellen van de bestuursopdracht biedt de kans om duurzaamheid integraal mee te nemen in de verdere ontwikkeling van Wesepe. Door in het gebiedsgerichte omgevingsprogramma vanaf het begin aandacht te besteden aan duurzame woningbouw, mobiliteitsoplossingen, energievoorziening en een zorgzame, toekomstbestendige leefomgeving, wordt Wesepe voorbereid op de uitdagingen van de toekomst en dragen we bij aan de brede welvaart en leefbaarheid van het dorp.

PARTICIPATIE

- In het voortraject is al veel input opgehaald via de Omgevingsvisie en dorpsbijeenkomsten. Hierdoor is er een goed eerste beeld ontstaan van de wensen, zorgen en ideeën die leven in het dorp.
- De huidige participatie richt zich op het raadplegen en aanscherpen van de kennis over de ontwikkelingen in Wesepe en het gezamenlijk opstellen van een Gebiedsvisie.
- Er zijn twee participatiemomenten georganiseerd: één op 12 november en één op 9 december. Op deze dagen was er een middagprogramma voor stakeholders (zoals Plaatselijk Belang, sportclubs, school, kerk en ondernemers) en een avondprogramma voor alle inwoners van het dorp. De opkomst op 12 november was hoog, met 18 stakeholders en 165 bewoners.
- Tijdens de eerste bijeenkomst haalden we op in het dorp wat er (te voorzien) speelt voor nu tot 2050. Bij de tweede bijeenkomst op 9 december worden verschillende varianten en toekomstbeelden voor Wesepe besproken, zodat inwoners en betrokkenen actief kunnen meedenken en hun voorkeuren kunnen aangeven.
- Tijdens het kernenbezoek op 21 januari komen we weer terug in het dorp met de eerste aanzet van de Gebiedsvisie: het verhaal van Wesepe. We verwachten de visie in Q1 2026 aan de gemeenteraad voor te leggen, inclusief een uitvoeringsprogramma.
- De gemeente stemt de inhoud van de Gebiedsvisie af met het Dorpsambitieplan van Plaatselijk Belang Wesepe en de werkgroep van SC Wesepe en combineert waar mogelijk de participatiemomenten.
- Ook de gemeenteraad wordt als toehoorder uitgenodigd bij dorpsavonden, zodat zij goed geïnformeerd zijn over de wensen en meningen uit het dorp. We informeren de raad als er iets te vertellen is via het weekbericht voor de gemeenteraad.
- De participatie is breed opgezet, met aandacht voor zowel formele stakeholders als individuele inwoners, en wordt gedurende het hele proces voortgezet met terugkoppeling en afstemming.

COMMUNICATIE

In overleg met team Communicatie communiceren we niet via een persbericht of een artikel in de Huis aan Huis. Het dorp Wesepe is op de hoogte van de participatieplanning en de stappen zoals vermeld onder het kopje "PARTICIPATIE." Na het besluit informeren we wel het PB Wesepe.

PLANNING EN UITVOERING

Zie het kopje "Participatie" voor de stappen.