

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders
Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 40934-2025

Medewerker	:	Geke Kosse
Team	:	Ruimte en Samenleving
Datum	:	26 september 2025
Portefeuillehouder	:	wethouder Marcel Blind

BIJLAGEN: ☒ Reactie op programma Groei, wonen en werken van de gemeente Raalte ☒ Programma Groei, wonen en werken gemeente Raalte
AFSTEMMING MET ☒ anders, nl. Collega's Strategie, BOR en Ruimte en Samenleving ☒ Openbaar ☐ Vertrouwelijk
ONDERWERP Programma Groei, wonen en werken gemeente Raalte

BESLUIT burgemeester en wethouders

1. Conform bijgevoegde reactiebrief te reageren op het programma Groei, wonen en werken van de gemeente Raalte.

SAMENVATTING

In de omgevingsvisie Horizon Gemeente Raalte 2040 heeft de gemeenteraad eind 2020 afgesproken dat alle kernen kunnen bouwen voor de autonome groei, inclusief een bijdrage aan de regio (in totaal 3.000 woningen). De groei zal voor het grootste deel landen in de kernen Raalte en Heino, maar ook de buurtdorpen krijgen ruimte voor een plus ter bevordering van de leefbaarheid en vitaliteit van deze kernen. Op basis van de ambities uit de omgevingsvisie heeft de gemeente Raalte de Groeibeelden op gebiedsniveau uitgewerkt. Er is een programma opgesteld met een prioritering en fasering van locaties. De Groeibeelden geven het totaalbeeld waar kansen liggen om wonen en werken op een duurzame en toekomstbestendige manier te realiseren. We zijn uitgenodigd een reactie te geven op de Groeibeelden en dat doen we als gemeente graag. Door te reageren kunnen we aangeven wat we belangrijk vinden en wat we de gemeente Raalte willen meegeven.

Het Programma Groei, wonen en werken ligt ter inzage van 29 augustus t/m 9 oktober 2025.

AANLEIDING

De aanleiding is de uitnodiging van de gemeente Raalte om te reageren op het programma Groei, wonen en werken. We hebben onderzocht in hoeverre het programma samenhangt met onze eigen vastgestelde Omgevingsvisie en beleidstukken. Onze conclusies hebben we verwoord in een reactie die als bijlage bij dit voorstel is gevoegd.

BEOOGD RESULTAAT

Een bestuurlijk vastgestelde reactie op het programma Groei, wonen en werken van de gemeente Raalte.

KADER

Omgevingsvisie Olst-Wijhe
Omgevingsvisie Raalte
Programma Groei, wonen en werken
Regionale programmeringsafspraken voor bedrijventerreinen
Verstedelijkingsstrategie van de regio
Woonzorgvisie Raalte

ARGUMENTEN VOOR

Gemeente Olst-Wijhe is buurgemeente van de gemeente Raalte. Door nu te reageren op het concept kunnen we invloed uitoefenen op het Programma Groei, wonen en werken.

ARGUMENT TEGEN

De gemeente Raalte heeft eigen ambities. Het is mogelijk dat de gemeente niets met onze zienswijze doet, echter is dit geen reden om niet te reageren.

RISICO'S

N.v.t.

FINANCIËN

N.v.t.

DUURZAAMHEID

Een van de ontwikkelprincipes die worden toegepast bij het programma is klimaatbestendig en duurzaam ontwikkelen.

PARTICIPATIE

n.v.t.

COMMUNICATIE

Geen actieve communicatie.

PLANNING EN UITVOERING

Zodra u heeft ingestemd met het voorstel wordt de reactiebrief naar de gemeente Raalte gestuurd per brief en mail, zodat de reactie vòòr 9 oktober bij de gemeente Raalte bekend is.