

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 5678-2024

Medewerker	:	Jaring Walta
Team	:	Beheer Openbare Ruimte
Datum	:	26 januari 2024
Portefeuillehouder	:	wethouder M. Blind

BIJLAGEN: <input checked="" type="checkbox"/> Projectstartdocument vervanging beschoeiing park Wijhezicht <input checked="" type="checkbox"/> Adviesnota beheer beschoeiingen waterpartijen
AFSTEMMING MET <input checked="" type="checkbox"/> team Bedrijfsvoering <input checked="" type="checkbox"/> financieel
<input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar <input type="checkbox"/> Niet actief openbaar <input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota
ONDERWERP Vervanging oeverbescherming park Wijhezicht

BESLUIT burgemeester en wethouders

1. In te stemmen met de voorbereiding en uitvoering van het vervangen van de oeverbescherming van park Wijhezicht;
2. Hiervoor een totaal investeringsbedrag beschikbaar stellen van € 224.400,- en dit bedrag te dekken uit gereserveerde kapitaallasten in het kader van MJIP;
3. De financiële consequenties verwerken in de 1^e berap 2024;
4. De projectleider te mandateren voor alle besluiten binnen de kaders zoals aangegeven in het projectstartdocument

SAMENVATTING

Uit inspectie is gebleken dat de beschoeiing van de waterpartijen in het park Wijhezicht in zeer slechte staat verkeren. De bestaande beschoeiing is grotendeels verrot en ernstig beschadigd, waardoor de grond van d het aanliggend groen in de watergang zakt. Alhoewel de waterpartijen in eigendom, beheer en onderhoud zijn van het waterschap, is de beschoeiing eigendom en verantwoordelijkheid van de gemeente. Via de begroting zijn de kapitaallasten voor het benodigde budget voor uitvoering via de in het MJIP opgenomen project gedekt. Het college heeft nu besloten in te stemmen met de voorgestelde aanpak, kaders en uitgangspunten voor het vervangen van de oeverbescherming in park Wijhezicht en om de projectleider te mandateren voor alle besluiten binnen de aangegeven kaders.

INLEIDING

Kunstwerken hebben een belangrijke functie in de weginfrastructuur, afwatering en waterkering. In navolging op het vastgestelde onderhoudsprogramma voor duikers en bruggen conform het IBOR beleidsplan Civiel Technische Kunstwerken (CTK) is in 2022 hierop een vervolg gegeven met de inspectie van de gemeentelijke beschoeiingen. Alhoewel vrijwel alle waterpartijen binnen de kernen eigendom zijn van het waterschap zijn de beschoeiingen van deze waterpartijen eigendom en verantwoordelijkheid van de gemeente. De beschoeiingen zijn belangrijk ten aanzien van het behoud van zowel het aanliggend perceel als wel de watergang. Een beschoeiing heeft een grondkerende werking waarmee een aanliggend perceel de grond van het perceel niet in de watergang zakt, waardoor het water ondieper wordt of uiteindelijk dichtgroeit. Uit de gehouden inspecties is gebleken dat veel beschoeiingen in slechte tot zeer slechte staat verkeren en vervanging hiervan noodzaak is.

In 2022 heeft uw college hierop ook ingestemd met het advies om prioritering aan renovatie beschoeiingen langs waterpartijen te geven. De vervangingen zijn vervolgens opgenomen in het in 2023 geactualiseerde Meerjaren Investerings Plan (MJIP) en de benodigde middelen in de Kadernota 2024-2027

Het vervangen van de beschoeiingen in park Wijhezicht heeft de hoogste prioriteit en is in het MJIP opgenomen voor uitvoering in 2024. In de meerjarenbegroting 2024-2027 zijn de kapitaallasten voor uitvoering van de in het MJIP vermelde projecten opgenomen. Om uitvoering nog in 2024 mogelijk te maken moeten de voorbereidingen op korte termijn worden opgestart.

BEOOGD RESULTAAT

In overleg met het waterschap Drents Overijsselse Delta komen tot een plan voor het beschermen van de oevers in park Wijhezicht ter vervanging van de huidige vergane beschoeiing.

KADER

Legger (keur) van het waterschap, Jurisprudentie onderhoudsverantwoordelijkheden beschoeiingen, Waterwet en Beleidsplan Civieltechnische kunstwerken (CTK) gemeente Olst-Wijhe 2018.

ARGUMENTEN

Het Waterschap heeft in 2011 de "natte" wateroppervlakten (ten behoeve van beheersing waterkwaliteit en kwantiteit) van de gemeente overgenomen. De gemeente is echter wel verantwoordelijk gebleven voor de waterkantbeschoeiingen en de oevers. De bestaande beschoeiing is vergaan en ontbreekt op verschillende plekken volledig. Op diverse locaties zijn oevers al ingezakt dan wel weg gespoeld en zijn deze slap en moeilijk begaanbaar. Naast het visuele aspect speelt met name ook de veiligheid van de gebruikers van het park een grote rol.

Het project betreft niet het één op één vervangen van de huidige beschoeiing door een soortgelijke nieuwe beschoeiing. Er bestaan diverse andere mogelijkheden, zoals verwoord onder het kopje "DUURZAAMHEID". Ook een combinatie van soort en/of type oeverbescherming is mogelijk en zal in overleg met het waterschap, stakeholders en de bestuurlijke opdrachtgever bepaald worden.

DRAAGVLAK

Gelet op de technische noodzaak van de vervanging en de veiligheid heeft uw college reeds ingestemd met de noodzaak tot vervanging van de beschoeiingen en zijn deze projecten opgenomen in het MJIP.

DUURZAAMHEID

Beschoeiingen kunnen opgebouwd worden van een duurzaam product. Ondanks dat hardhout (azobé) onderhoudstechnisch gezien de voorkeur geniet is de laatste vervanging gedaan van de beschoeiing in park Wijhezicht 20 jaar geleden met inlands accaciahout gedaan. Deze beschoeiing is nu dus alweer

volledig aan vervanging toe. De vraag is dan of accaciahout wel zoveel duurzamer is als hardhout, gelet op de veel kortere levensduur en alle inspanningen/werkzaamheden en kosten om deze te plaatsen.

Er zijn ook mogelijkheden voor beschoeiingen van gerecycled kunststof of b.v. stortsteen. Ook kan ervoor worden gekozen om gedeelten niet meer te voorzien van beschoeiing, maar deze als natuurlijke oever in te richten. In kader van de biodiversiteit (paaiplaatsen voor vissen, in- en uitgang voor amfibieën, afzetten van eitjes en larven door insecten) kent een dergelijke inrichting zeker voordelen maar ook nadelen. Een nadeel is het onderhoud omdat machines de waterlijn niet kunnen bereiken. Dit betekent dan weer extra handwerk wat ook veel kosten met zich meebrengt.

Duurzaamheid zal een zwaarwegende factor zijn in de keuze voor de nieuwe oeverbescherming, waarbij factoren als kosten, levensduur, onderhoud en ecologie een bepalende rol spelen. Ook een combinatie van verschillende types oeverbescherming is mogelijk.

RISICO'S (financieel/juridisch)

Er moet nog een flora en faunaonderzoek worden uitgevoerd. De uitkomsten hiervan kunnen van invloed zijn op de kosten en het moment van uitvoering.

De waterpartij/vijver is gelegen in een parkgebied, waardoor de beschoeiing voor machines moeilijk bereikbaar is. Dit kan kostenverhogend werken. Daarnaast is nog onbekend hoeveel grond al in de vijver is weggezakt en of deze opnieuw onder profiel moet worden gebracht en of het waterschap als eigenaar van de waterpartij middelen ter beschikking wil stellen om het profiel van de waterpartij gelijktijdig te herstellen.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

De vervanging van de beschoeiing van park Wijhezicht is opgenomen in het vastgestelde MJIP. Voor de realisatie is vanuit het MJIP een bedrag van € 224.400,- (excl. BTW) beschikbaar. De kapitaallasten hiervan zijn opgenomen in de begroting 2024-2027.

AANPAK/UITVOERING

Er dient zo snel mogelijk gestart te worden met de voorbereidingen zoals het laten uitvoeren van een flora en faunaonderzoek, het inmeten van de bestaande situatie en het opstarten van een eerste overleg met het waterschap. Belangrijke stappen zijn:

- opstellen kaders en uitgangspunten;
- uitvoeren benodigde onderzoeken;
- in overleg met waterschap opstellen van vervangings-/ inrichtingsplan
- maken keuze(s) van type, soort en materiaal van de oeverbescherming;
- overleg met de omgeving en aanvraag benodigde vergunningen;
- opstellen bestek en tekeningen;
- aanbesteding;
- uitvoering.

De portefeuillehouder wordt op de hoogte gehouden van de voortgang en resultaten. Bij afwijkingen van beleid of budget, zoals verwoord in het projectstartdocument, wordt uw college hierover geadviseerd.