

ADVIESNOTA voor burgemeester en wethouders

Openbare besluitenlijst

Zaaknummer: 10525-2023

Medewerker	:	Jolanda Pierik
Team	:	Projectmanagement en Advies
Datum	:	1 maart 2023
Portefeuillehouder	:	Burgemeester Y.P. van Maastricht

<p>BIJLAGEN:</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> Memo uitbreiding opvangcapaciteit vluchtelingen 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> Bijlage bestaande opvanglocaties en locaties ontwikkeling 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> Informatienota gemeenteraden vluchtelingen 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> Opvang en huisvesting vluchtelingen 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> Regionaal transitieplan IJsselland 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> Communicatieplan opvang Oekraïners Sekkelanden Boskamp 10527-2023 <input checked="" type="checkbox"/> PPT ABVR 2023-03-15 agenda en cijfers 10527-2023
<p>AFSTEMMING MET</p> <ul style="list-style-type: none"> <input checked="" type="checkbox"/> anders, nl. -- <input checked="" type="checkbox"/> Actief openbaar <input type="checkbox"/> Niet actief openbaar <input type="checkbox"/> Actief openbaar, eerst contact met steller van deze adviesnota
<p>ONDERWERP</p> <p>Uitbreiding opvangcapaciteit vluchtelingen</p>

ADVIES AAN van burgemeester en wethouders

1. Het Regionaal Transitieplan CNO IJsselland vast te stellen.
2. De raad via de lijst van ingekomen stukken te informeren met de raadsinformatienota over het vraagstuk van de gehele vluchtelingenopvang in IJsselland.
3. De volgende lijn te hanteren voor uitbreiding opvangcapaciteit in de gemeente Olst-Wijhe:
 - voor Oekraïners:
 - Uitbreiding van de opvangcapaciteit met 95 plekken volgens het toetsingskader huisvestingslocaties;
 - voor asielzoekers:
 - Vooralsnog niet te kiezen voor de ontwikkeling van een lokale opvanglocatie voor asielzoekers;
 - Uitbreiding van opvangcapaciteit voor asielzoekers indien nodig en mogelijk in samenwerking met de gemeente Deventer, Raalte te realiseren;
 - voor statushouders:
 - De wettelijke taakstelling in te vullen in samenwerking met Salland Wonen.
4. Nieuwe opvangplekken primair in te zetten voor de opvang van Oekraïners en het huisvesten van statushouders.

SAMENVATTING

Door oorlogen en onveilige situaties in de wereld neemt de behoefte aan opvangplekken en woonruimte voor Oekraïners, asielzoekers en statushouders toe. Op basis van de prognoses zijn het komende jaar 95 extra opvangplekken voor Oekraïners nodig. Voor duurzame opvang van asielzoekers in onze regio voeren we het Transitieplan CNO uit en sluiten we aan op de Uitvoeringsagenda Flexibilisering van de asielketen. We blijven zorgen dat we voldoen aan onze wettelijke taak voor het huisvesten van statushouders. Om voldoende opvangcapaciteit te realiseren en in te spelen op kansen is een toetsingskader voor huisvestingslocaties voor het uitbreiden van opvangcapaciteit ontwikkeld.

INLEIDING

Door de aanhoudende oorlog in Oekraïne en onveilige situaties op andere plekken in de wereld stijgt de vraag naar nieuwe opvangplekken voor Oekraïense ontheemden, asielzoekers en statushouders. In het derde kwartaal van 2023 ontstaat een tekort aan opvangplekken voor Oekraïense ontheemden, dat op basis van de prognoses oploopt tot 95 in 2024.

Het regionale plan voor de afbouw van Crisisnoodopvang (CNO) maakt duidelijk dat vooralsnog geen nieuwe CNO-locaties nodig zijn. Dit zou kunnen veranderen als andere regio's er niet in slagen voldoende opvangcapaciteit te realiseren. Het plan maakt ook duidelijk dat de regio het jaar 2023 moet benutten om tot een stabiel en flexibel opvanglandschap te komen, conform de Uitvoeringsagenda Flexibilisering van de asielketen. De ontwikkeling van Regionale Opvang Locaties (ROL) waar evident kansrijke asielzoekers en statushouders worden opgevangen in de regio waar zijn gehuisvest gaan worden is hierin een belangrijke pijler. De wens is met de gemeenten Deventer, Raalte en Olst-Wijhe voldoende opvangcapaciteit te realiseren in een ROL.

Het blijft in de huidige woningmarkt een lastige opgave aan onze verplichting te voldoen om te zorgen voor voldoende beschikbare woningen voor sociale huur, waaronder statushouders.

Om voldoende opvangcapaciteit te realiseren en in te spelen op kansen is een toetsingskader huisvestingslocaties nodig om voldoende opvangcapaciteit en woningen voor Oekraïners, asielzoekers en statushouders te realiseren.

BEOOGD RESULTAAT

Voldoende opvangcapaciteit voor Oekraïense ontheemden, asielzoekers en statushouders realiseren om aan wettelijke taken te kunnen blijven voldoen en flexibel in te kunnen spelen op vraag en aanbod van tijdelijke woningen en opvangcapaciteit.

TOETSINGSKADER

Uit de cijfers die het aantal op te vangen Oekraïners, asielzoekers en te huisvesten statushouders voorspellen blijkt dat extra opvangcapaciteit nodig is voor het huisvesten van Oekraïners en statushouders. Het verdient de aanbeveling een toetsingskader op te stellen om in te kunnen spelen op kansen om deze opgave te realiseren.

Voor dit toetsingskader zijn de volgende criteria geformuleerd:

- realisatiekosten
- tijdsinvestering
- hoe lang het duurt voordat de capaciteit gebruikt kan worden
- hoe lang de capaciteit beschikbaar is
- geschiktheid voor meerdere doelgroepen
- bruikbaarheid voor andere doeleinden na afloop van de opvang

Op basis van deze criteria is een toetsingskader voor huisvestingslocaties voor het uitbreiden van opvangcapaciteit geformuleerd. Dit toetsingskader ziet er als volgt uit:

1. Bestaande woonunits benutten
2. Particuliere verhuur van woonruimte uitbreiden
3. Een locatie voor flex-wonen ontwikkelen
4. Een locatie vinden waar tijdelijk wooncontainers geplaatst kunnen worden
5. Bestaand vastgoed te verbouwen

Nieuwe opvangplekken zijn primair in te zetten voor de opvang van Oekraïners en het huisvesten van statushouders. Indien nodig en na een bestuurlijk besluit kunnen opvangplekken ook als flexibele schil voor de opvang van asielzoekers worden ingezet.

ARGUMENTEN

1. Schaarste maakt de opgave lastig.
Vanwege de schaarste op de woningmarkt is het een lastige opgave in de eerste helft van 2024 95 extra opvangplekken en 39 extra woningen te realiseren.
2. Snel in kunnen spelen op kansen is noodzakelijk.
De opgave wordt groter als de oorlog in Oekraïne en onveiligheid op andere plekken in de wereld langer duurt. Daarom is het belangrijk snel in te kunnen spelen op kansen die zich voordoen
3. Tijdig duurzame oplossingen ontwikkelen voorkomt noodoplossingen
Te weinig opvangcapaciteit en woningen vergroot de kans dat toch tussenvoorzieningen en noodoplossingen nodig zijn.
4. Duurzame oplossingen ontwikkelen kost tijd.
Het ontwikkelen van opvangcapaciteit die later voor andere doeleinden gebruikt kan worden kost tijd; daarom is het noodzakelijk tijdig te starten met het realiseren van duurzame oplossingen.

DRAAGVLAK

Participatie en communicatie zijn belangrijke pijlers om draagvlak in de samenleving te behouden. Hoewel de huidige opvanglocaties niet tot overlast leiden en zich veel vrijwilligers melden om locaties te ondersteunen, is het van belang oog te blijven houden voor het absorptievermogen van de samenleving en de directe omgeving zodat dit draagvlak behouden blijft.

DUURZAAMHEID

In het afwegingskader is duurzaamheid één van de afwegingscriteria.

RISICO'S (financieel/juridisch)

Niet kunnen voldoen aan wettelijke verplichtingen voor de huisvesting van statushouders.

In financieel juridische zin kunnen de risico's in voldoende mate worden afgedekt. Risico's liggen in het kunnen aanbieden van voldoende zorg en onderwijs. Dit is op dit moment met de huidige aantallen al een probleem.

FINANCIËLE CONSEQUENTIES

Budget neutrale uitvoering van de opvang blijft het uitgangspunt.

Voor verhuurtarieven wordt de onderbouwing van de landelijke normvergoeding gehanteerd conform het Onderzoek bekostiging opvang Oekraïners dat in september 2022 is verschenen en gemaakt in opdracht van het Ministerie van Justitie en Veiligheid.

AANPAK/UITVOERING

Oekraïners

- We brengen mogelijkheden voor optie 1 en 2 van het toetsingskader in beeld en benutten we deze zoveel als mogelijk.
- We voeren Quick scans uit voor optie 3 van het toetsingskader en doen het college voorstellen voor de ontwikkeling van een nieuwe locatie voor flex-wonen
- Als zich reëel kansen voor optie 5 voordoen, voeren we een Quick scan uit en doen het college een voorstel over verdere ontwikkeling.

Asielzoekers

- Vooralsnog ontwikkelen we geen lokale opvanglocatie voor asielzoekers.
- Indien gewenst bieden we als gemeente een ondersteuningsaanbod indien een ROL ontwikkeld wordt.

Statushouders

- We voldoen aan onze wettelijke verplichting.
- Indien nodig zetten we hiervoor nieuwe flex-woningen in.